



HOTĂRÂREA NR. 242

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 18.12.2017.

- *având în vedere*: vedere cererea înregistrată cu nr. 19366 din 06.12.2017 a numitei SC SYMCON BUILD SRL privind avizare PUZ – "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp și referatul d-lui Gramaticu Adrian inspector cu atribuții de urbanism la Primăria comunei Bîrnova înregistrat cu nr. 19464 din 08.12.2017 privind avizare PUZ – "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiari SC SYMCON BUILD SRL, Avizul prealabil de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 6 din 8.12.2017 pentru avizare PUZ – "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiari SC SYMCON BUILD SRL;

-avizul de oportunitate cu nr. 6 din 8.12.2017 întocmit d către dnul Gramaticu Adrian;
-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism in Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

- *dând citire proiectului de hotărâre* cu nr. 19736 din 13.12.2017 cu privire la nota de fundamentare menționată anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bîrnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, **avizelor favorabile** înregistrate sub nr. 19927 din 15.12.2017 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bîrnova pentru proiectul de hotărâre mai sus-menționat, respectiv avizul favorabil întocmit de Comisia pentru dezvoltare tehnico-socială, buget, finanțe a Consiliului Local Bîrnova, avizul favorabil întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului Local Bîrnova și avizul favorabil întocmit de Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială, avize emise în temeiul prevederilor art. 44) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri secretarului al comunei Bîrnova, consilier juridic Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, R, modificată și completată;

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;
- Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;
- art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-ca urmare a competențelor stabilite prin art. 36 alin. 5 lit. c, art. 45 alin. 1 și 2, și 115 alin. 1 lit b) și din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, R1, modificată și completată și din considerentele prezentate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Avizare PUZ- "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiari SC SYMCON BUILD SRL.

Art. 2. Analizarea și studierea proiectului cu nr. 27/2017 realizat de Birou Individual de Arhitectură Ignățel C. Alexandru-Christian -arhitect Ignățel C. Alexandru-Christian pentru beneficiari SC SYMCON BUILD SRL și constatarea faptului că acesta respectă prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și condițiile stipulate în Avizul prealabil de oportunitate cu nr. 6 din 8.12.2017 întocmit de compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei comunei Bîrnova, județ Iași.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa d-nul primar al comunei Bîrnova, d-nul BALAN MIHAI , prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bîrnova, d-lui primar al comunei Bîrnova, persoanelor cu atribuții financiar-contabile, de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului al comunei Bîrnova în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării prezentei.

Data astăzi 18.12.2017

Președinte de ședință,
LUCA CONSTANTIN

Total consilieri locali 15
Prezenti 14
Pentru 14
Împotriva 0
Abtineri 0



Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar,
Jr. DIMA RADU-DANIEL