



## HOTĂRÂREA NR. 3

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 31.01.2018.

- având în vedere cererea înregistrată cu nr. 813 din 19.01.2018 a numitului Păduraru Ioan privind avizare PUZ "Întocmire PUZ -introducere teren în intravilan și schimbare categorie de folosință pentru construire locuințe colective și funcțiuni complementare pe teren proprietate" pentru terenul în suprafață de 16.754 mp, nr. cadastral 62593 și referatul d-lui Gramaticu Adrian inspector cu atribuții de urbanism la Primăria comunei Bîrnova înregistrat cu nr. 912 din 23.01.2018 privind avizare PUZ "Întocmire PUZ -introducere teren în intravilan și schimbare categorie de folosință pentru construire locuințe colective și funcțiuni complementare pe teren proprietate" pentru terenul în suprafață de 16.754 mp, nr. cadastral 62593 beneficiar Păduraru Ioan, Avizul de inițiere înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 2 din 23.01.2018 pentru avizare PUZ "Întocmire PUZ -introducere teren în intravilan și schimbare categorie de folosință pentru construire locuințe colective și funcțiuni complementare pe teren proprietate" pentru terenul în suprafață de 16.754 mp, nr. cadastral 62593 beneficiar Păduraru Ioan;

-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013;

- dând citire **proiectului de hotărâre** cu nr. 1155 din 26.01.2018 cu privire la cererea și referatul menționat anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bîrnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, **avizelor favorabile** înregistrate sub nr. 1361 din 30.06.2018 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bîrnova, respectiv cel întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială și Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, avize emise în temeiul prevederilor art. 44 alin. 1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului delegat al comunei Bîrnova, consilier juridic Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, R, modificată și completată;

- în temeiul prevederilor regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;

-H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;

-Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;

-ca urmare a competențelor stabilite prin art. 36 alin. 4 lit. e, art. 45 alin. 1 și 115 alin. 1 lit b) și din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, R1, modificată și completată și din considerentele prezentate;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Avizare PUZ "Întocmire PUZ -introducere teren în intravilan și schimbare categorie de folosință pentru construire locuințe colective și funcțiuni complementare pe teren proprietate" pentru terenul în suprafață de 16.754 mp, nr. cadastral 62593 beneficiar Păduraru Ioan.

**Art. 2.** Analizarea și studierea proiectului cu nr. 9/2017 realizat de SC Arhigraph SRL -arhitect Rubnicu Alin pentru beneficiar Păduraru Ioan și constatarea faptului că acesta respectă prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și condițiile stipulate în Avizul de inițiere înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 2 din 23.01.2018 întocmit de compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei comunei Bîrnova, județ Iași.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa d-nul primar al comunei Bîrnova, d-nul BALAN MIHAI , prin compartimentele de specialitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bîrnova, d-lui primar al comunei Bîrnova, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului al comunei Bîrnova în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării prezentei.

Data astăzi 31.01.2018

Președinte de ședință,  
IACOBESCU CONSTANTIN

Total consilieri locali 15  
Prezenti 13  
Pentru 13  
Împotriva 0  
Abtineri 0



Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar,  
Jr. DIMA RADU-DANIEL