



HOTĂRÂREA NR. 66

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 27.04.2018.

- având în vedere cererea SC SYMCON BUILD SRL înregistrată cu nr. 5842 din 24.04.2018 privind aprobare PUZ - "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp; referatul dlui Gramaticu Adrian, inspector cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 5886 din 24.04.2018 pentru aprobare PUZ - "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp;

-Avizul Unic nr. 17/PUZ/2018 al Consiliului Județean Iași;

-Avizul prealabil de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 6 din 8.12.2017 pentru avizare PUZ - "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiari SC SYMCON BUILD SRL;

-avizul de oportunitate cu nr. 6 din 8.12.2017 întocmit de către dnul Gramaticu Adrian;

-Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 242 din 18.12.2017 privind avizare PUZ- "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiari SC SYMCON BUILD SRL;

-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013;

- dând citire **proiectului de hotărâre** cu nr. 4998 din 9.04.2018 cu privire la cererea și referatul menționat anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bîrnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, **avizelor favorabile** înregistrate sub nr. 6030 din 27.04.2018 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bîrnova, respectiv cel întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială și Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, avize emise în temeiul prevederilor art. 44 alin. 1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului delegat al comunei Bîrnova, consilier juridic Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, R, modificată și completată;

- în temeiul prevederilor regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;
- Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;
- ca urmare a competențelor stabilite prin art. 36 alin. 4 lit. e, art. 45 alin. 1 și 115 alin. 1 lit b) și din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, R1, modificată și completată și din considerentele prezentate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobare PUZ – "Întocmire PUZ și RLU introducere teren în intravilan pentru construire case în regim P+1E și funcțiuni complementare" pentru terenul cu nr. cadastral 69294 în suprafață de 4295 mp beneficiar SC SYMCON BUILD SRL .

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa d-nul primar al comunei Bîrnova, d-nul BALAN MIHAI , prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bîrnova, d-lui primar al comunei Bîrnova, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului al comunei Bîrnova în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării prezentei.

Dată astăzi 27.04.2018

Președinte de ședință,
JUGANARU VASILE



Total consilieri locali 15
 Prezenți 12
 Pentru 12
 Împotriva 0
 Abțineri 0

Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar,
Jr. DIMA RADU-DANIEL